

Ufficio U.N.E.P.
Corte d'Appello Bari
Dirigenza
Prot. n° 280/D/2020
Del 22/5/2020

CORTE DI APPELLO DI BARI

UFFICIO UNICO NOTIFICAZIONI ESECUZIONI E PROTESTI
DIRIGENZA

P.za Enrico De Nicola 70100 Bari tel 080 5298145 unep.ca.bari@giustizia.it
PEC unep.ca.bari@giustizia.cert.it; vincenzo.colamorea@giustizia.it

Bari 22/05/2020

Ai Sigg Avvocati
Bari

Oggetto: Esecuzioni per rilascio di immobili. Sospensione sino al 1 settembre 2020.

Come noto l'art 103 comma 6 del D.L. 17.3.2020 n 18 convertito nella Legge 24/04/2020 n 27 dispone che " *l'esecuzione dei provvedimenti di rilascio di immobili, anche ad uso non abitativo, è sospesa sino al 1.9.2020.* "

Con e-mail del 19.3.2020 questo Ufficio aveva invitato i Sigg Avvocati a non presentare richieste di esecuzione per rilascio, sospese ex lege.

Con la ripresa delle attività pur graduale e nel rispetto delle note regole, per venire incontro alle legittime richieste dei sigg Avvocati e per consentire agli Ufficiali Giudiziari di gestire e programmare le esecuzioni della loro zona a partire dal 1.9.2020, questo Unep intende fornire delle indicazioni di carattere generale.

A tal fine si allega un modello di "Atto di comunicazione di accesso per operazioni di rilascio di immobile sospese ex art 103 comma 6 Legge 24.4.2020 n 27" con il quale preso atto della mancata esecuzione nel giorno fissato, si comunica la nuova data alla parte eseguita . All'atto deve essere allegata copia del precetto, del preavviso e dell'ultimo verbale.

Questo Ufficio, inoltre, intende scaglionare le numerose richieste sospese e invita le S.S. L.L. a presentarle, sempre attraverso il sistema di prenotazioni in line, secondo lo schema seguente:

- **Dal 3 al 16 giugno** potranno essere presentate le richieste di esecuzione di rilascio NON eseguite nel mese di **MARZO**;
- **Dal 22 giugno al 3 luglio** le richieste di esecuzione relative ai mesi di **APRILE e MAGGIO**;
- **Dal 13 al 24 luglio** le richieste di esecuzione relative ai mesi di **GIUGNO e LUGLIO**


Il Dirigente unep
Dott. Vincenzo Colamorea

ATTO DI COMUNICAZIONE DI ACCESSO PER OPERAZIONI DI RILASCIO DI IMMOBILE

SOSPESE EX ART 103 COMMA 6 LEGGE 24 APRILE 2020 N 27

Istante il sig _____ nato a _____ il _____
residente in _____ alla via _____ rappresentato e difeso
dall'Avv _____ con studio in _____ alla
via _____ Pec _____ tel _____;

Contro il sig _____ nato a _____ il _____
residente in _____ alla via _____

- Visto il titolo esecutivo costituito da _____
_____;
- Visto l'atto di precetto per rilascio di immobile notificato il _____;
- Visto l'atto di preavviso ex art 608 cpc notificato il _____;
- Visto il verbale del _____ nel quale si rinviavano le operazioni di
rilascio alla data del _____;
- Considerato che la data fissata rientra nel periodo di sospensione delle
esecuzione per rilascio di immobile, come disposto dall'art 103 comma 6 L 24
aprile 2020 N 27.

Tanto premesso io sottoscritto Ufficiale Giudiziario della Corte di Appello di Bari
comunico al sig _____ che il giorno _____ alle
ore _____ con prosieguo mi recherò presso l'immobile sito
in _____ alla via _____ per ivi immettere nel legittimo possesso
l'avente diritto sig _____.

Bari _____

L'Ufficiale Giudiziario

RELATA DI NOTIFICA.

Istante come in atti io sottoscritto Ufficiale Giudiziario addetto all'Ufficio Unico Notifiche Esecuzioni e Protesti della Corte di Appello di Bari, ho notificato l'antescritto atto di comunicazione di accesso per rilascio al sig _____ residente in _____ alla via _____ ivi recandomi e consegnandola a mani di